

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ленина ул. д. 37

Общая площадь дома (м2): 4578,2
 Год постройки: 1914
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 713 374,48 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -50050,06 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-247 422,13	271 183,74	271 183,74	261 342,82		694 793,68	-423 609,94
Содержание общ. имущ. МКД		505 761,55	505 761,55	486 776,17		598 978,34	-93 216,79
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	100 742,19	
					Транспортные расходы	15 095,71	
					Аварийное обслуживание	64 748,22	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	8 362,96	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 502,46	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	21 045,91	
					трубочистные работы	1 606,72	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	17 707,79	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	57 719,70	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	37 356,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	16 559,02	
					Уборка лестничных клеток	55 214,50	
					Вывоз твердых бытовых отходов	180 882,88	
					Накладные расходы	38 748,79	
Уборка и сан.очистка земельного участка		68 863,78	68 863,78	66 370,92		107 743,46	-38 879,68
Эксплуатация коллективных ПУ		43 240,28	43 240,28	41 604,24		42 375,47	864,81
Содержание и ремонт ПЗУ		28 302,13	28 302,13	26 831,66		28 424,64	-122,51
Содержание и ремонт лифтов		93 850,37	93 850,37	88 460,19		92 748,84	1 101,53
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		29 912,52	29 912,52	28 771,06		25 627,06	4 285,46
Управление многоквартирным домом		62 991,66	62 991,66	60 682,24		74 533,09	-11 541,43
ИТОГО по дому		1 104 106,03	1 104 106,03	1 060 839,30		1 665 224,58	-561 118,55
Полная задолженность дома по квартплате							713 374,48

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.